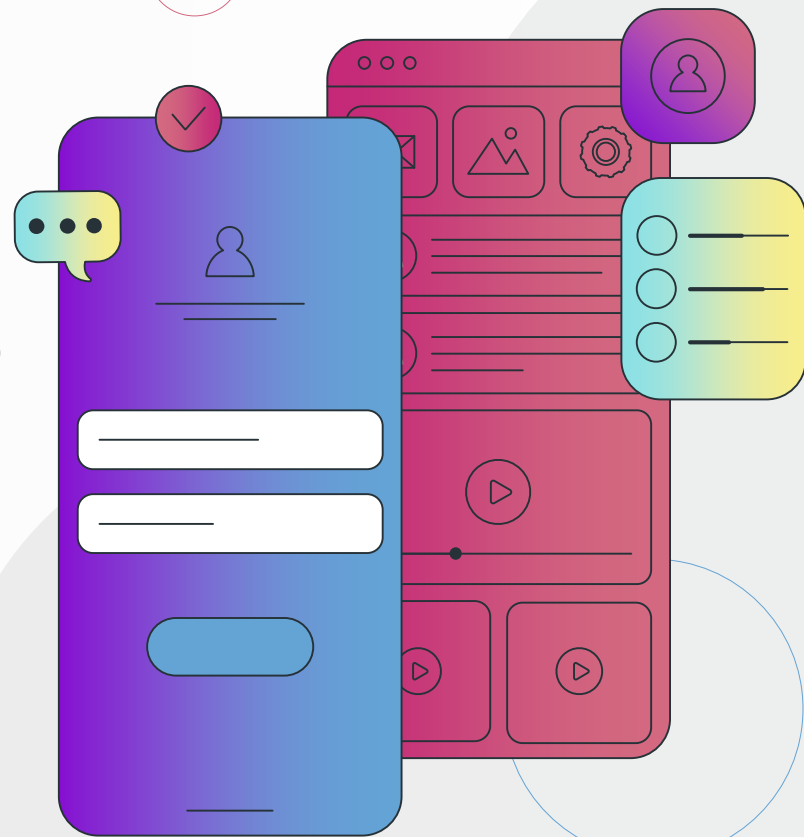


Презентації курсової на тему

Розробка Telegram Mini App для пошуку квартир

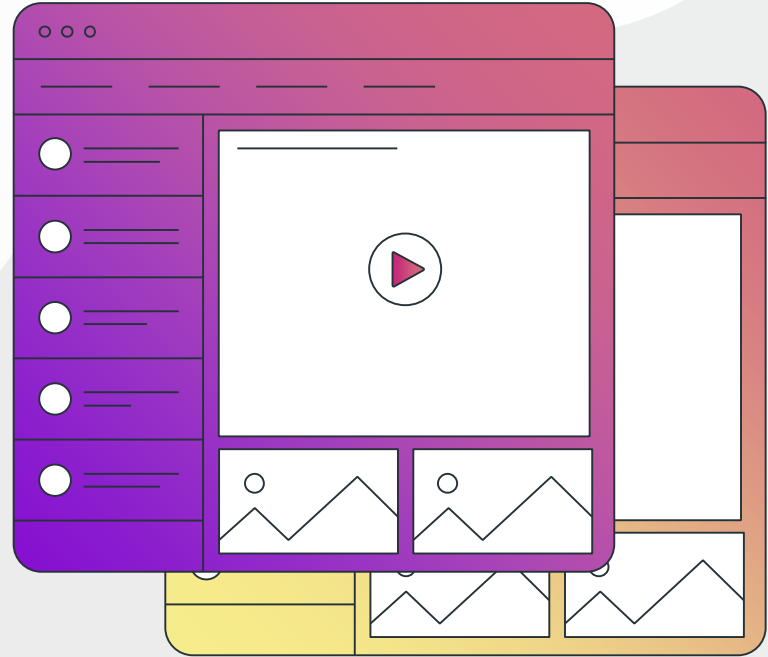
Виконав студент 3 курсу
бакалаврської програми
“Інженерія програмного забезпечення”
Швачка Денис



Мета курсової роботи та предмет дослідження

Метою роботи є розробка програмного забезпечення для пошуку оренди квартир та на його прикладі дослідити та продемонструвати можливості технології Telegram Mini Apps.

У роботі проводиться дослідження переваг інтеграції веб-додатків у Telegram, зокрема безшовна авторизація, адаптація інтерфейсу, взаємодія з ботом, а також сам процес розробки відповідного веб-застосунку.

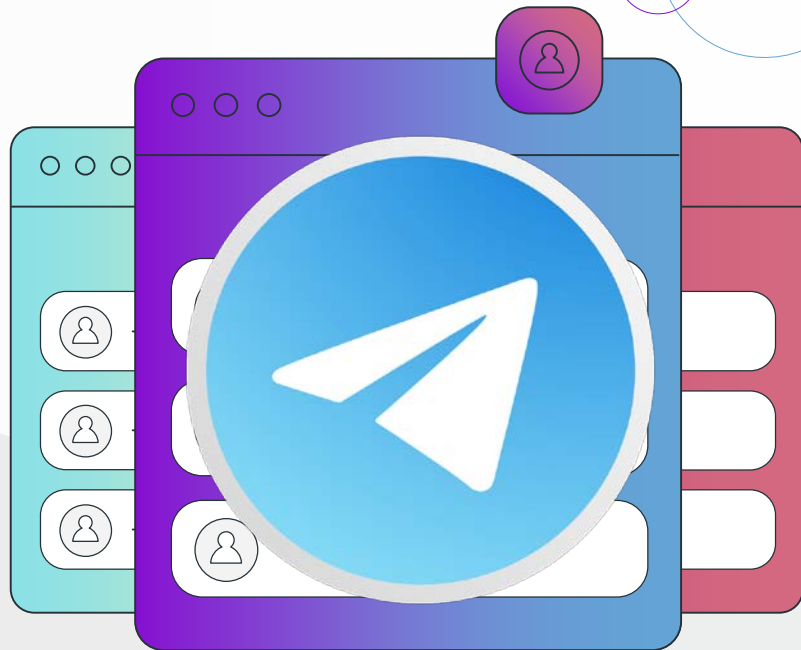


Чому?

Пошук оренди часто пов'язаний з незручностями: моніторинг різних сайтів, завантаження додатків, постійний стрес.

У цей час Телеграм є одним з найпопулярніших месенджерів.

Багато людей проводять більшість часу саме в ньому. Моє рішення пропонує об'єднати популярність та можливості Телеграм для вирішення цієї проблеми.



Телеграм це не просто месенджер

Телеграм вже давно перетворився зі звичайного месенджера у справжню потужну платформу, що надає безліч інструментів. Одним з них є технологія Telegram Mini App.

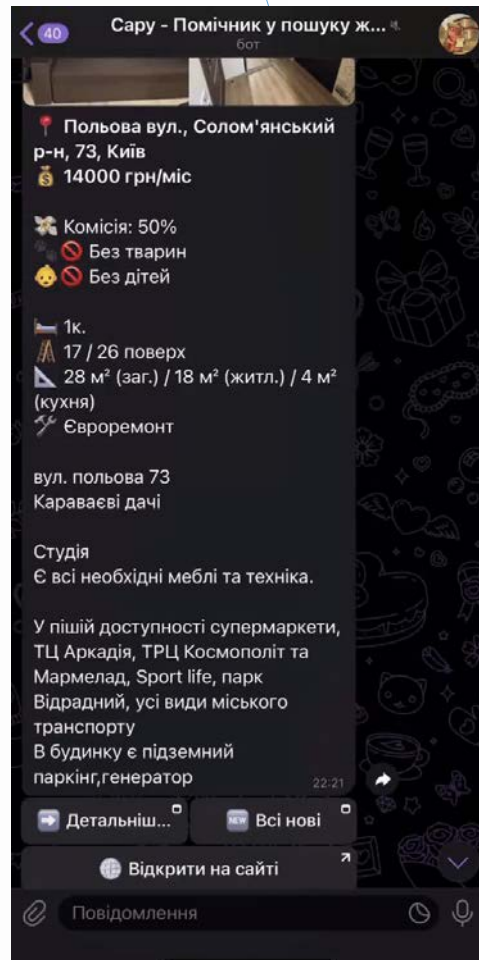




Що таке ТМ А?

01

Безшовна авторизація



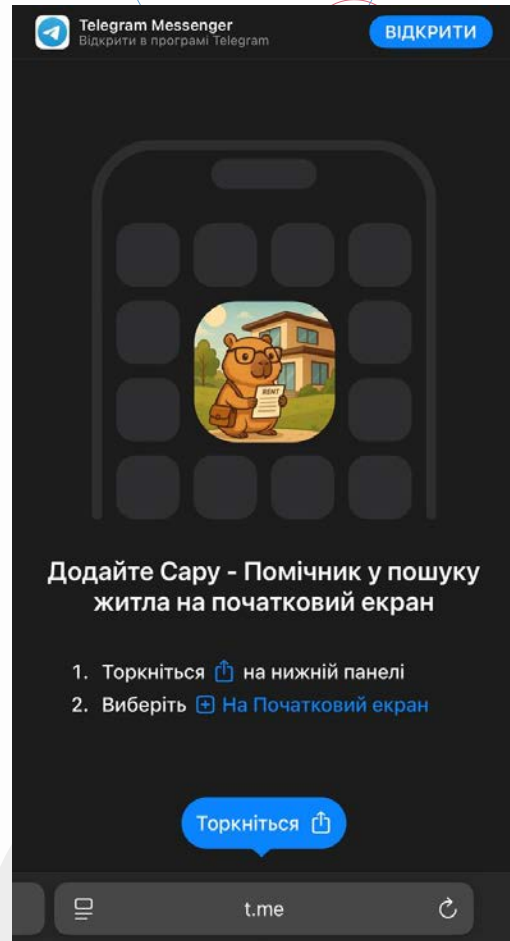
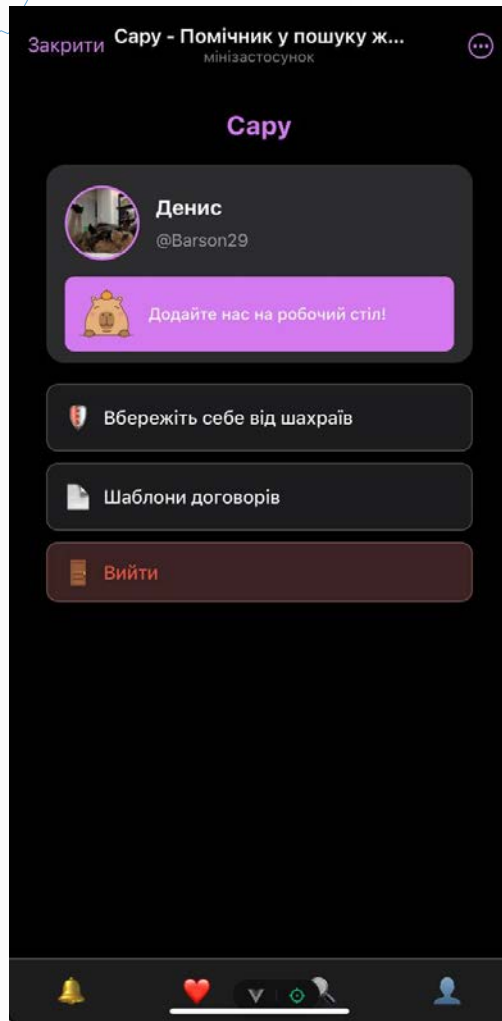
The background features a light gray and white color scheme with abstract shapes. There are several gear outlines in blue and red, and some overlapping circles in blue and red. A large, rounded square with a purple-to-pink gradient contains the number '02' in white.

02

Адаптація теми

03

Взаємодія з ботом



000

- 1 Парсер (Rust) збирає дані -> База Даних (MongoDB).
- 2 Користувач запускає Mini App через Бота (Telegraf.js).
- 3 Frontend (Vue.js) отримує initData, запитує дані у Backend (Node.js/Express).
- 4 Backend валідує initData, отримує дані з MongoDB, повертає Frontend'у.
- 5 Frontend відображає дані, користувач взаємодіє (фільтри, обране, підписки).
- 6 Запити на збереження йдуть на Backend -> MongoDB.
- 7 Фонові процеси (BullMQ) на Backend перевіряють підписки/обране.
- 8 Backend ініціює сповіщення через Бота -> Користувач.

Програмний стек

Список Технологій:

Парсер: Rust, Pest, Tokio, Reqwest

Backend: Node.js, Express,
Mongoose, BullMQ, Redis,
Telegraf.js

Frontend: Vue.js (Vue 3), Pinia, Vue
Router, Vite

База Даних: MongoDB





Демонстрація застосунку

Закрити Сару - Помічник у пошуку ж...
мінізастосунок

Місто

Кімнат

Ціна (грн)

Площа (м²)

Поверх

Район

Метро

ЖК

Орієнтири

3 тваринами 3 дітьми



Без комісії


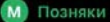
Комісія (%)


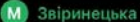
Знайти квартири


Пошук





Закрити Сару - Помічник у пошуку ж...
мінізастосунок

Знайдено 263 оголошень  

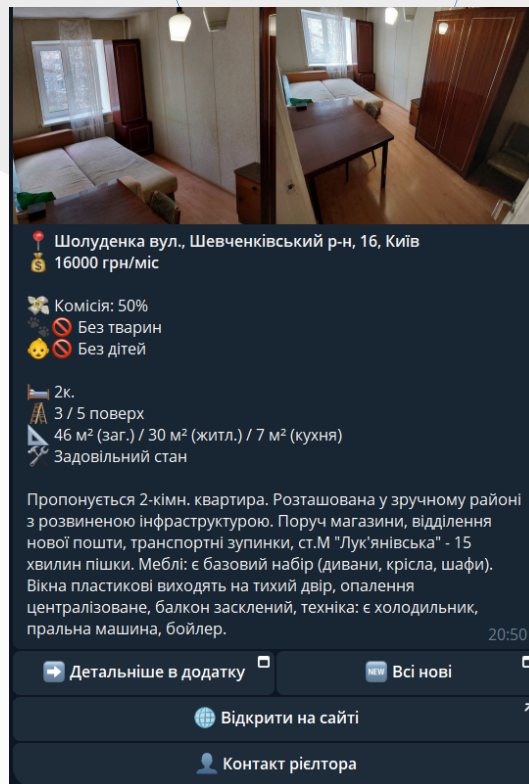
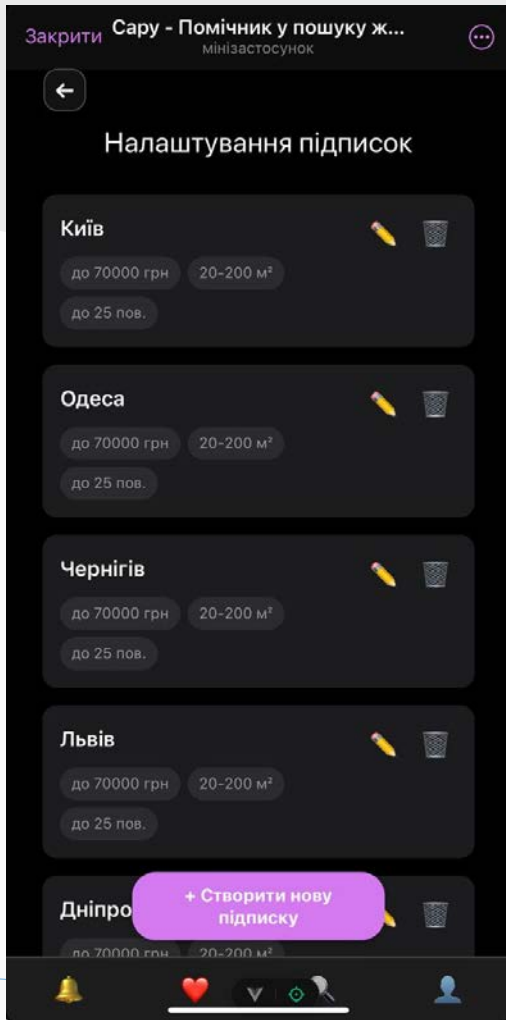
 **30000** грн/міс
Київ
Дарницький р-н
Срібнокільська вул., 1
2 кімн., 89 м²
поверх 23 з 36


 **59900** грн/міс
Київ
Печерський р-н
Михайла Бойчука
вул. (Кіквідзе), 5
4 кімн., 113 м²
поверх 2 з 3


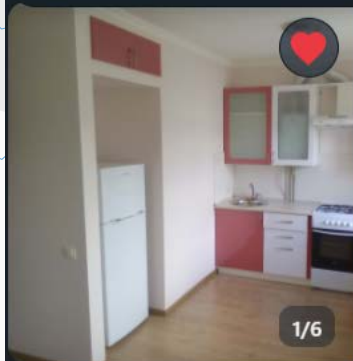
 **40000** грн/міс
Київ
Голосіївський р-н
Юлії Здановської вул.
(Ломоносова), 53
2 кімн., 101 м²
поверх 16 з 17

Підписка



Обране за твоїми запитами



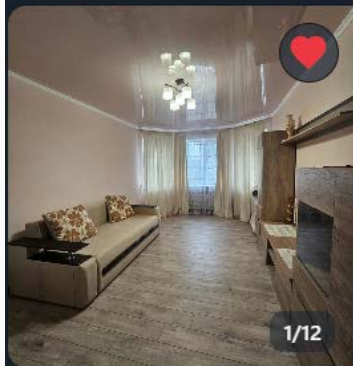
11500 грн/міс

Житомир

Богунський р-н
Суднівська, 16

🔥 2 кімн., 50 м²
поверх 5 з 5

1/6



16000 грн/міс

Житомир

Богунський р-н
Івана Богуна
проїзд, 4

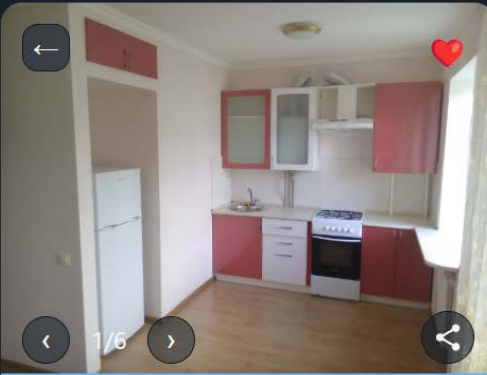
🔥 2 кімн., 58 м²
поверх 4 з 9

1/12



@capy_flat_bot

Сару - Помічник у пошуку жит... ✖



1/6



Суднівська, 16

Житомир, Богунський р-н

2 кімнати · 50 м² · поверх 5 з 5

11500

грн/міс

🐾 Без тварин

👶 Можна з дітьми

🌿 Комісія 50%

Здам 2 х кімнатну квартиру вул.Чуднівська, 5 /5

Віховська Наталя

Ріелтор



Набрати

Детальніше



Share Message

via @capy_flat_bot



🏠 2к квартира, Суднівська
📍 Богунський р-н, Житомир
💰 11500 Uah/міс

Здам 2 х кімнатну квартиру
вул.Чуднівська, 5 /5 поверх,
мпвікна, євроремонт, техніка
, меблі, ціна 11500 грн.+к.п.
Заселення з 13 травня.
Тел.[телефон скрит]

🔗 Посилання:
[https://t.me/capy_flat_bot?
startapp=11866297](https://t.me/capy_flat_bot?startapp=11866297)

23:51 ✓✓

➔ Переглянути в додатку ↗

Сару - Помічник у пошуку житла mini app
suggests you to send this message to a chat
you select.

Cancel

Share With...

Шаблони договорів

Пустий шаблон договору

ДОГОВІР
оренди житла (квартири)

м. Київ _____, «____» _____ 20__ р.

Фізична особа _____ (вказати прізвище, ім'я та по батькові Орендодавця)
(надалі іменується "Орендодавцем") з однієї сторони, та фізична особа _____ (вказати прізвище, ім'я та по батькові Орендаря)
(надалі іменується "Орендарем"), з іншої сторони (в подальшому разом іменуються "Сторонами", а кожна окремо – "Сторона"), уклали цей Договір оренди житла (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Житлом згідно до даного договору є квартира, що розташована за адресою: _____ (вказати місто, вулицю та її номери та номер квартири)

1.2. Житло належить орендодавцю на праві приватної власності, що підтверджується правостановлюючими документами, наявність яких засвідчена Орендодавцем. Орендодавець підтверджує, що житло не має обтяжень майновими правами третіх осіб на нього.

1.3. Орендар отримує житло в користування на підставі акта прийому - передачі.

2. Права та обов'язки сторін.

2.1. Орендодавець зобов'язується:

- передати житло в придатному для проживання в ньому стані у відповідності з будівельними та санітарними нормами не пізніше дати підписання акта прийому-передачі, що є основою частини цього Договору.
- не наважуватися в житло без попередньої домовленості з Орендарем.
- здійснювати поточний та капітальний ремонт житла, необхідний для проживання в ньому.

2.2. Орендодавець має право:

- вимагати від Орендаря негайного припинення порушення своїх прав по Договору або прав третіх осіб, що проживають в будинку.
- наважуватися в житло, попередньо повідомивши Орендаря та домовившись про зручний час для обох Сторін, але не частіше одного разу на місяць.

2.3. Орендар зобов'язується:

- приймати житло у строк встановлений даним Договором.
- сплачувати оренду вказу в розмірі та в строки передбачені цим Договором.
- щомісячно здійснювати оплату комунальних послуг, а саме: електроенергія, холодна гаряча вода, газ, телекомунікація та інші комунальні платежі.
- використовувати квартиру лише для проживання в ній Орендаря та членів його сім'ї (визначити кількість членів сім'ї Орендаря на день укладення цього Договору складом: _____ осіб).

Завантажити PDF

Завантажити DOC

Поділитися через бота

Часті питання

Що таке договір оренди (найму)



Share Message

via @capu_flat_bot



zrazok-dogo ... dy-zhytla.pdf

249.5 KB



Ось шаблон договору оренди у форматі PDF. Натисніть кнопку нижче, щоб відкрити сторінку з договорами та завантажити інші формати.

23:51 ✓

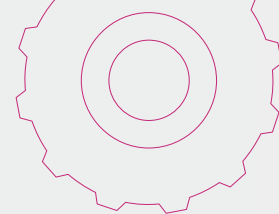


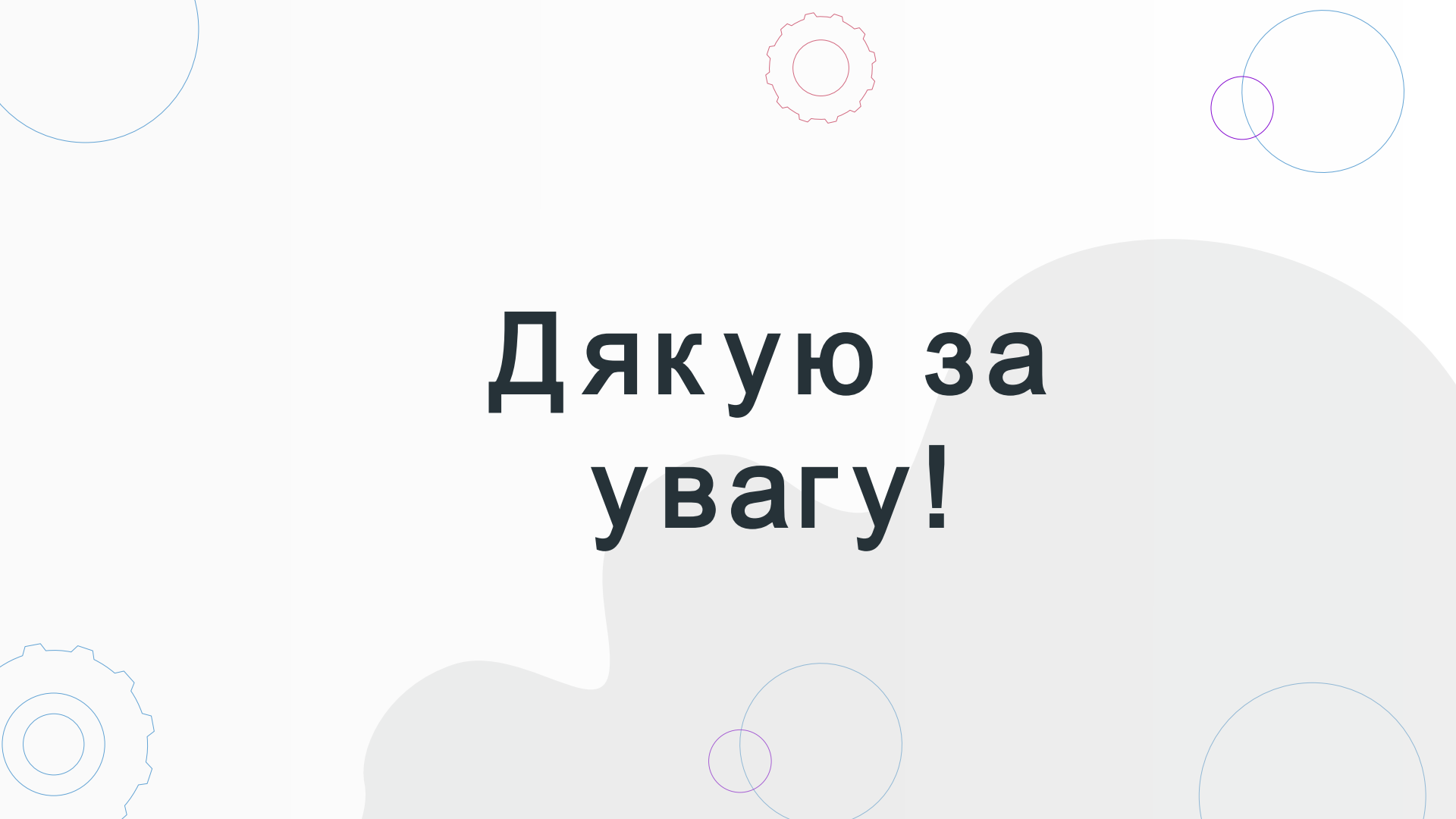
Відкрити сторінку договорів

Capu - Помічник у пошуку житла mini app suggests you to send this message to a chat you select.

Cancel

Share With...



The background features several decorative elements: a blue gear outline in the top center, a blue circle outline in the top left, a blue circle outline in the top right, a blue gear outline in the bottom left, and two overlapping circles (one purple, one blue) in the bottom center. A large, light gray abstract shape is positioned on the right side of the page.

**Дякую за
увагу!**