

**Список використаних джерел**

1. Шикіна О., Нечева Н., Тіщенко І. Застосування digital-маркетингу в готельному бізнесі. *Економіка та суспільство*. 2023. № 58. DOI:<https://doi.org/10.32782/2524-0072/2023-58-29>.
2. Hospitality Industry in 2023: Responding to new trends. URL: <https://www.hospitalitynet.org/opinion/4114325.html>.

**Тимошинець В.Р., Архипова Л.М.**

*Івано-Франківській національній технічній університет нафти і газу*

*м. Івано-Франківськ*

**РЕВІТАЛІЗАЦІЯ ДЛЯ ТУРИСТИЧНОГО РОЗВИТКУ ГРОМАД**

Ревіталізація (від лат. re - відновлення та vita - життя, дослівно: повернення життя) термін, який використовується в науково-практичній діяльності для позначення процесів відтворення, пожвавлення і відновлення міського простору. В урбаністиці дане поняття означає відновлення міського середовища, при якому воно стає більш придатним для проживання.

Великою популярністю в сучасному світі користується ревіталізація існуючих промислових комплексів, які знаходяться в межах міста, що пов'язано з протиріччями між потребами суспільства і сформованою структурою міського середовища. В таких випадках ревіталізація розглядається як реконструкція промислової архітектури зі зміною її функцій.

В окремих країнах світу, зокрема в Європі та Америці, розробка проєктів з ревіталізації розпочалася ще у 80-х роках ХХ століття, у період деіндустріалізації, коли велика промисловість залишила міста. Для прикладу, у 1980 році у м. Бредфорд (Велика Британія) текстильну фабрику 19 століття перепрофілювали на художній центр Salts Mill, який нині відвідують щороку більше 100 000 людей. У м. Лодзь (Польща) колишню бавовняну мануфактуру трансформували на торговельно-розважальний комплекс Manufatura, який нині є відомим у всій східній Європі. У м. Нью-Йорк (США) на місці залізничної естакади, яка сполучала індустріальні райони, створили Хай-Лайн парк. Значний досвід як ревіталізації промислових об'єктів, так і подальшого залучення до модернізованих комплексів значних потоків відвідувачів мають країни Західної Європи, що першими досягли постіндустріальної стадії розвитку. Це і Рурський регіон в Німеччині, регіон Нор-Па-де-Кале у Франції, Валлонія у Бельгії.

В Україні також було реалізовано ряд успішних проєктів з ревіталізації колишньої промислової спадщини. Зокрема: «Промприлад. Реновація» – інноваційний центр, створений

на базі колишнього заводу промислового обладнання в Івано-Франківську; IZONE – креативний простір, який створили на території колишнього Київського суднобудівного заводу, де нині проводяться перформанси, концерти, творчі майстерні, студії, а також розміщені магазини і кафе; комплекс !Festrepublik у м. Львів – колишній завод з виробництва скляної тари нині перетворений у новий творчий простір з концепцією «місто в місті» з концертним залом, нічним клубом, кав'ярнею, рестораном, броварнею, офісними приміщеннями. У м. Радивилів Рівненської області нині активно розвивається етнопарк «Ладомирія», створений на ревіталізованій колишній меблевій фабриці. Відвідувачам пропонуються на огляд локації, зокрема: скансен-локація, ткацька майстерня, музей автентичного одягу, акваферма, ресторан-аустерія, workshop-простір, сад павловнії, лавандове поле. Варто зауважити, що на базі етнопарку також розвиваються окремі проекти: гуманітарний хаб, майстерня етнобрендів, онлайн-резиденція, музей рукописів (цифровізація давніх рукописів) та День традиційного костюма – Всеукраїнське свято, яке відзначається у першу неділю вересня і присвячене насамперед популяризації найрізноманітнішого одягу минулого, що був поширений на території сучасної України.

Отже, в процесі ревіталізації відбувається відродження місцевості, відновлюється занедбана міська інфраструктура, одночасно популяризується існуюча місцева історико-культурна спадщина шляхом органічного включення в туристичну діяльність регіону.

Моя ідея полягає в тому що можна взяти старий млин який знаходиться біля старої ГЕС в Буцькому каньйоні на річці Гірський Тікач. Сама ГЕС не працює більш ніж 40 років. Залізобетонна гребля, відстійник, дериваційний канал, центральний корпус та контора – це все, що нині залишилось від первістка української гідроенергетики.

Водоспад Вир та старий водяний млин на початку річки. Водоспад має штучне походження та був утворений на річці Гірський Тікач у 1927–1929 роках після будівництва Буцької ГЕС. У нього каскадна форма, він доволі пологий і не високий із загальною висотою понад 2 м, але водночас має сильний потік води. Від водоспаду Вир бере свій початок мальовничий Буцький каньйон. Також трохи вище водоспаду за мостом можна побачити греблю Буцької ГЕС, де сильний потік води створює ще один бонусний водоспад. Навпроти водоспаду стоїть старий напівзруйнований водяний млин 1838 року будівництва (за іншими даними кінця XIX століття). Він має статус пам'ятки архітектури та гармонійно вписується в загальну композицію. Місцевість навколо водоспаду скеляста й неймовірно гарна. Водоспад, скелі, старий млин і міст утворюють разом справжню неповторну картину. У квітні-травні та вересні-листопаді Гірський Тікач найбільш повноводний і саме в цей час потік води найпотужніший.

Хоча туризм у цьому районі уже добре розвинений, з'явлення нової концепції може покращити існуючі можливості, привернути більше відвідувачів та стимулювати економічний розвиток для місцевої громади і села, створюючи при цьому нові робочі місця. в світі є багато прикладів старих млинів, які були перетворені на готелі або гостьові будинки.

**De Hoop Op d'Swarte Walvis, Нідерланди:** Цей готель, розташований в місті Горн, розміщений у старому млині, який датується XVII століттям. Він пропонує комфортабельні номери та ресторан із видом на річку. **Moulin de Roc, Франція:** Розташований у селі Лемансі на півдні Франції, цей готель знаходиться у відновленому старому млині. Він відомий своєю розкішшю та видом на річку Дордонь. **Pulvermühle Hotel, Німеччина:** Розташований в місті Золінген, цей готель відновлений у старому млині, побудованому у XVII столітті. Він пропонує затишні номери та ресторан із традиційною німецькою кухнею.

Старий млин на річці Гірський Тікач можна використовувати для створення еко-готелю, який використовує потік або річку, що приводить млинне колесо в рух, для генерації електроенергії. Це може стати важливою функцією готелю, оскільки деякі туристи шукають екологічно чисті варіанти проживання. Крім того, «Буцький каньйон» внесений до переліку місць, придатних для проведення медитативних практик, а отже нарівні з Хортицею, Бакотою та іншими об'єктами є місцем сили.

Буцька селищна територіальна громада має природні рекреаційні об'єкти - комплексну пам'ятку природи місцевого значення - «Буцький каньйон», гідрологічну пам'ятку природи - Водоспад «Вир» та геологічну пам'ятку природи - скеля Радіонова. Розвиток інфраструктури для туризму на цих територіях може сприяти як місцевому економічному зростанню, так і збереженню природних багатств району.

Отже, потенціал Буцької селищної територіальної громади у сфері туризму та рекреації може стати важливим джерелом для розвитку та привертання нових туристів, сприяючи в цілому розвитку регіону. А ревіталізація старої ГЕС – майбутній туристичний магніт.

### *Список використаних джерел*

1. Ревіталізація [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://uk.wikipedia.org/wiki>
2. Ревіталізація промзон та публічних просторів: український досвід. Європейський простір : вебсайт. URL: <https://euprostitir.org.ua/practices/144084> (дата звернення: 11.09.2023).
3. Буцька ГЕС на Гірському Тікичі [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://buky.com.ua/blog/butska-ges>