

СВІТОВА ПРАКТИКА ЩОДО СТВОРЕННЯ ТА РОБОТИ ІНДУСТРІАЛЬНИХ ПАРКІВ

Створення сприятливих умов для залучення інвестицій є основою економічного розвитку будь-якої країни світу, оскільки дозволяє розвинути інфраструктуру, відкрити нові та модернізувати існуючі підприємства, запровадити інноваційні технології, створити робочі місця та підвищити конкурентоздатність економіки. Водночас існування ефективного інвестиційного середовища в країні можливе лише за умов використання дієвих інвестиційних інструментів. Одним із таких інструментів є створення та функціонування індустріальних парків.

Більшість економічно розвинутих країн світу досягли позитивних результатів саме завдяки створенню індустріальних парків. Так, досвід зарубіжних країн показує високу ефективність індустріальних парків. Наразі в США діє 400 подібних парків, в Чехії – близько 140, в Польщі – понад 60, в Туреччині – 262 індустріальні парки. У В'єтнамі, де створено близько 200 індустріальних парків, на них припадає 25% ВВП та 40% залучених інвестицій. У Чехії на 1 євро державного фінансування припадає 43 євро іноземних інвестицій [1].

Світова практика щодо роботи індустріальних парків у Чехії, Польщі та Туреччині показує, що: на 1 га площі індустріального парку приходиться від 1 до 5 млн. дол. США інвестицій та створюється від 20 до 50 робочих місць [2]. В Україні ж цей процес лише розпочато шляхом запровадження Національного проекту «Індустріальні парки України». Метою проекту є створення у різних регіонах України 10 пілотних індустріальних парків із сучасною інженерною та сервісною інфраструктурою [3].

На цей час в Україні до Реєстру індустріальних парків вже внесено п'ять індустріальних парків у Хмельницькій, Івано-Франківській, Полтавській, Житомирській та Львівській областях. На сьогодні Уряд розробляє механізми залучення інвестицій через концесії та індустріальні парки. В Україні концесії можуть застосовуватися в будівництві доріг, розвитку портової галузі та житлово-комунальному господарстві. Перевагами даного інструменту є можливість значного зниження витрат державного та місцевих бюджетів на створення та модернізацію інфраструктури і підвищення операційної ефективності управління об'єктами.

За останні 20 років також активно створюються індустріальні парки в країнах Європи та СНД. Існує конкуренція за іноземні інвестиції шляхом надання максимальних пільг при створенні нового бізнесу в окремих секторах економіки – ІТ, науці, машинобудуванні. У першу чергу, в імпортозаміщенні. Наприклад, за період з 2002 по 2012 рік ВВП Туреччини виросло в 3,3 рази

(з 231 до 775 млрд. дол.). Такий досвід повинен бути використаний для розвитку вітчизняної економіки.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про індустриальні парки» [4] індустриальний (промисловий) парк – це визначена ініціатором створення індустриального парку відповідно до містобудівної документації облаштована відповідною інфраструктурою територія, у межах якої учасники індустриального парку можуть здійснювати господарську діяльність у сфері промислового виробництва, а також науково-дослідну діяльність, діяльність у сфері інформації і телекомунікацій на умовах, визначених цим Законом та договором про здійснення господарської діяльності у межах індустриального парку. Переваги від створення індустриальних парків полягають у наступному: активізація інвестиційної діяльності в країні; залучення інвестицій переважно у виробництво високотехнологічної продукції; розвиток інфраструктури; використання легальних інструментів «субсидування» інвестиційної діяльності; концентрація великих виробництв за межами міст на спеціально відведених для цього ділянках, що дозволяє суттєво зменшити негативний вплив на екологію; створення нових робочих місць; розвиток зовнішньоекономічної діяльності країни.

Перелік використаних джерел:

1. Урядовий портал [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.kmu.gov.ua/control/publish/article?art_id=245068412
2. InvestUkraine [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://investukraine.com/uk/regions/industrial-parks/faq>
3. Державне агентство з інвестицій та управління національними проектами України [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.ukrproject.gov.ua/project/industrialni-parki-ukraini>.
4. Закон України «Про індустриальні парки» [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/5018-17>.